

INFORME DE GESTIÓN 2017



¡Construyendo Calidad de Vida!

En este informe se presentan los logros alcanzados por INSOVIVIENDA en el año 2017 en cumplimiento de nuestro objeto social y alineado a nuestros principios de: Transparencia, Responsabilidad, Respeto, Compromiso y Ética.

Un reconocimiento a todo el equipo de trabajo de esta obra social, a nuestros Aliados y Grupo de Benefactores que gracias a ellos permitieron alcanzar estos resultados.

Fue un año de fortalecimiento institucional donde se consolidaron acciones para el cumplimiento de los cambios en el entorno de las entidades sin ánimo de lucro.

El balance y estados financieros presentados y aprobados en la asamblea Ordinaria del 2017 se llevaron a cabo de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF.

Se concluyó el registro de nuestras bases de datos de acuerdo por lo establecido por la Superintendencia de Industria y Comercio con base en la ley 1581 de 2012.

En cumplimiento de la normatividad establecida en el decreto 1443 de 2014, se construyó la política del Sistema de Salud y Seguridad en el trabajo SG – SST y del plan de trabajo a ejecutar en el 2018.

A partir de la Reforma Tributaria soportada en la ley 1819 de 2016 y su decreto reglamentario 2150 de 2017 nos hemos venido preparando para conocer el impacto y obligaciones que ésta reforma nos traerá tributariamente.

Internamente, se iniciaron acciones relacionadas con la planeación, diseño, desarrollo, e implantación de un Sistema de Información que soporte la gestión social desarrollada.

La actualización de nuestro sitio web como parte de nuestro compromiso en el relacionamiento proactivo que debemos tener con nuestros grupos de interés.

En línea con los compromisos adquiridos en el cumplimiento de los Objetivos de Desarrollo Sostenible - ODS al firmar nuestra adhesión al Pacto Global de la Naciones Unidas en el año 2013, hacemos parte de una de las 20 entidades que están en un proceso de acreditación liderado por la Federación Antioqueña de ONG - FAONG con apoyo de La Unión Europea y la Red Prodepaz.

Desde el punto de vista económico, se mantuvo una solidez financiera representada en: generación de excedentes operativos netos por 87 millones; el 98.8% de nuestros recursos invertidos en proyectos sociales de vivienda y la cartera en riesgo fue de 1.3% de la total.

PROGRAMAS



Insovienda asesora a las familias desde el punto de vista social y financiero en los programas de Normalización, Mejora, Construcción y Compra de Vivienda para nuestra población objetivo, familias vulnerables de estratos 1, 2 y 3 del Área Metropolitana del Valle de Aburrá.



Proyectos: **80** Personas beneficiadas **298** Inversión en miles: **\$843.922**



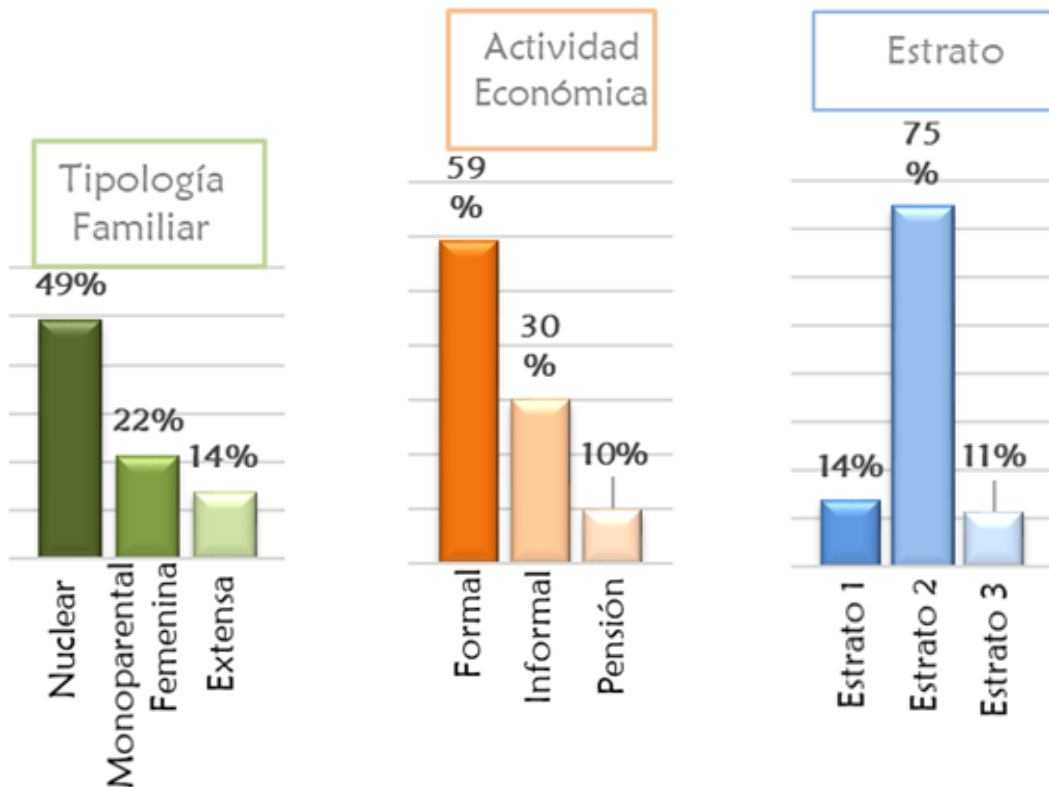
Familia Herrera Jaramillo: Programa de Construcción



Familia Grisales Restrepo: Programa de Mejoramiento

CARACTERIZACIÓN DE LAS FAMILIAS

De acuerdo a las familias estudiadas en el año 2017, se hace una identificación de la población con mayor concentración en las siguientes variables:



ALIANZAS



Ha sido fundamental para el fortalecimiento institucional, nuestro trabajo conjunto con otras entidades del mismo orden, lo cual ha permitido la socialización de necesidades y solución a situaciones identificadas.

En alianza con la Fundación Ave María, Fundación Fraternidad Medellín, Fundación Sofía Pérez de Soto y el trabajo conjunto con Fundación Barrios de Jesús, Fundación Berta Martínez y la Sociedad San Vicente de Paúl, fue posible llevar a cabo 50 proyectos los cuales beneficiaron a 171 personas.



Familia Taborda Martínez: Programa de Compra

DIRECCIONAMIENTO



Como valor agregado a nuestro trabajo social direccionamos algunas de las familias a otras entidades.

En el año 2017, se direccionaron 27 familias en temas de salud, educación y emprendimiento.

AGUINALDO NAVIDEÑO



Adicional al programa de vivienda, Insovienda cada año lleva a cabo el programa de Aguinaldo Navideño, con el cual se beneficia un grupo de

familias con mercado, artículos para el hogar y elementos para la celebración navideña, con el fin de aportar felicidad a familias muy vulnerables.

En el año 2017 se beneficiaron 80 familias de estrato 1 y 2.



“Gracias a ustedes hoy puedo decir junto con mis hijos que tenemos un hogar y que gracias a este gran paso podremos continuar forjando y materializando nuestros sueños.”

Familia Rodas Correa.

