Comunicado de involucramiento - COE 2023-2025

INSOVIVIENDA
Institución Social de Ayuda para Vivienda

THE GLOBAL COMPACT
APOYAMOS
EL PACTO MUNDIAL

Comunicación sobre involucramiento

INSTITUCIÓN SOCIAL DE AYUDA PARA VIVIENDA
INSOVIVIENDA

Señores:
PACTO GLOBAL DE LAS NACIONES UNIDAS

Es satisfactorio poder compartir nuestro Sexto Comunicado de Involucramiento Pacto Mundial de las Naciones Unidas comprendido en el periodo 2023-2025. Este tiempo nos permitió acompañar a más familias del Área Metropolitana del Valle de Aburrá y Oriente cercano en la consolidación de su proyecto de vida e incidir en el mejoramiento de su calidad de vida a través del hábitat.

Este informe va más allá de nuestro deber institucional de promover la transparencia de la gestión mediante la rendición pública de cuentas. También reafirma nuestro apoyo al Pacto Global de las Naciones Unidas en materia de: Derechos Humanos; Derechos Laborales; Medio Ambiente y Transparencia de acuerdo con el compromiso adquirido mediante nuestra adhesión a esta iniciativa.

Con el compromiso de contribuir a generar **"Ciudades y Comunidades Sostenibles",** continuamos trabajando en la disminución del déficit cualitativo y cuantitativo de vivienda. Adicionalmente realizamos acompañamiento integral en diferentes áreas de desarrollo psico emocional y económico a los hogares como valor agregado en nuestra intervención lo cual se detalla en nuestros informes anuales de gestión del año 2023 y 2024, aunados a los esfuerzos para fortalecer las habilidades que permitan el sostenimiento de esta obra social.

Por medio de esta comunicación y en nombre de la organización que represento, ratifico nuestra intención de apoyar de manera permanente estos principios y enmarcarlos en nuestra política institucional para el fortalecimiento interno que se refleje en los resultados de los programas institucionales.

Atentamente,

Néstor Cardona Tobón
Director Ejecutivo.

OBJETIVOS DESARROLLO SOSTENIBLE

1 FIN DE LA POBREZA

10 REDUCCIÓN DE LAS DESIGUALDADES

11 CIUDADES Y COMUNIDADES SOSTENIBLES

Fortaleciendo las habilidades para el desarrollo sostenible, seguimos comprometidos en el cumplimiento de la meta de los ODS

Atención Familias

2023-2024

1.870
ACOMPAÑAMIENTOS

344
FAMILIAS DE CARTERA

176
BIENESTAR SOCIAL

1350
ASESORIAS

Programa de Vivienda

*“La vivienda es el medio por el cual muchas familias han cumplido el sueño de mejorar su **calidad de vida**, han fortalecido sus vínculos familiares y se ha dignificado su proyecto de vida”*

Apuntando al objetivo misional de Insovivienda los años 2023 y 2024 acompañamos **136 familias** en el mejoramiento de su calidad de vida mediante el Programa de Vivienda en proyectos de Compra, Mejoramiento, Construcción, Normalización y Equipamiento del Hogar; disminuyendo los índices cualitativos y cuantitativos de hábitat en el Área Metropolitana del Valle de Aburrá y Oriente cercano.

136

Proyectos

454

Personas beneficiadas

1.796.287

Inversión en miles de pesos

EQUIPAMIENTO DEL HOGAR

Proyectos: 11

NORMALIZACIÓN

Proyectos: 31

CONSTRUCCIÓN

Proyectos: 2

COMPRA

Proyectos: 19

MEJORAMIENTO

Proyectos: 73

ALIANZAS DE COOPERACIÓN

En el 2023 se realizó un proyecto piloto en alianza con la **Constructora Tierra Grata & Co.** en el proceso de mejoramiento de hábitat de una de sus colaboradoras.

La empresa aportó una inversión de $17.069.435 e Insovivienda realizó el acompañamiento social y técnico en el proceso de ejecución de la obra.

En el año 2023 generamos una alianza de valor con **FUNDACIÓN EL CONDOR.** Realizamos proceso de acompañamiento integral a **26 familias** de la Vereda Los Ortiz, mediante visitas domiciliarias que permitió elaborar el estudio socio económico y técnico a cada hogar y a partir de la situación habitacional, definir una estrategia de intervención en sus viviendas.

Continuamos en el año 2023 el proceso de acompañamiento familiar a la **CORPORACIÓN DULAZAR** donde se identificaron las dinámicas y situaciones familiares, sociales y económicas que se presentan en las familias.

Como resultado también se obtuvo el perfil poblacional.

Adicionalmente y en conjunto con **CORPORACIÓN DULAZAR Y CORPORACIÓN REHABILITAR** realizamos cierre financiero para compra de vivienda usada, para una de sus familias beneficiarias.

Bienestar Social

"Construyendo Calidad de Vida"

AYUDAS ALIMENTARIAS

Entrega de complemento alimentario priorizando familias donde los proveedores económicos son vendedores ambulantes, desempleados, adultos mayores y con alta condición de vulnerabilidad.

41
Familias Beneficiadas

146
Personas Beneficiadas

PROGRAMA DE ALIMENTOS SSVP

El programa de alimentos de la Sociedad San Vicente de Paul - **SSVP** brinda procesos de trasformación para adquirir herramientas para superar sus niveles de pobreza.

19
Familias Beneficiadas

77
personas Beneficiadas

Las familias vinculadas se graduaron del diplomado de Alimentación Saludable y Sostenible, y Curso Ser Emprendedor.

PROGRAMA AGUINALDO NAVIDEÑO

Realizamos una batería cuantitativa para medir el nivel de riesgo de las familias postuladas del programa de Aguinaldo Navideño en su seguridad alimentaria, identificando en la mayoría de los casos una **inseguridad alimentaria moderada**, donde se evidencia un riesgo en la calidad y cantidad de los alimentos.

120
Familias Beneficiadas

428
Personas Beneficiadas

Promedio de edad de 60 años y de 3 a 4 integrantes por hogar, con ingresos informales, personas en condición de discapacidad y enfermedades crónicas, y en la mayoría de los casos con ingresos mensuales por debajo de un smlmv.

Compartimos un mercado que incluía granos, proteína y producto de la canasta familiar, artículos para el hogar, show navideño y un delicioso refrigerio.

FORMACIÓN

En los años 2023 y 2024 promovimos acciones que garantizaran el mejoramiento de la calidad de vida de nuestras familias, gracias a la alianza con **Fundación La Aguja** y **Comfenalco**.

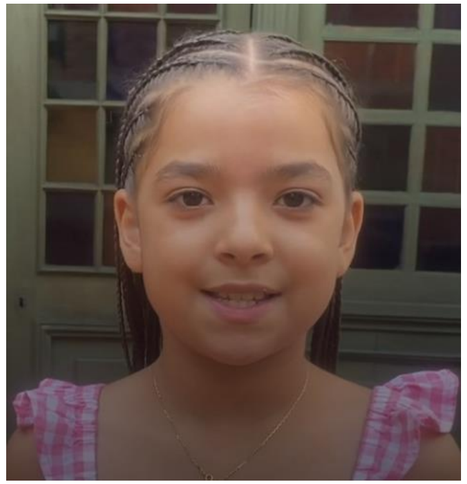
En estos encuentros se adquirieron herramientas y habilidades para mejorar sus condiciones de vida mediante:

- Fortalecimiento de bienestar psicosocial.
- Hábitos positivos de ahorro con propósito.
- Capacitaciones en artes y oficios, lo que les permite emprender ideas de negocio.
- Corresponsabilidad con su hábitat, manteniendo una relación amigable con el medio ambiente

17
ENCUENTROS

245
FAMILIAS

Testimonios



Isabela Múnera Sánchez

“Le agradezco mucho a Insovivienda por enseñarnos a hacer mazapanes, voy a enseñarle a mi familia”.

Beatriz Londoño

“En estos espacios hemos podido construir cercanía con las personas y aprender de talleres como: proyecto de vida, familiar y económico, de verdad que este proyecto toca tu vida y la de tu familia”.

Yohan Sebastián Restrepo

“Me gusto porque aprendí hacer trufas y voy a empezar hacer un emprendimiento en mi escuela y mi mamá en el trabajo”.

Otras acciones

PROGRAMA MENTORÍA

Por iniciativa de **Fundación Fraternidad Medellín**, quien ha sido uno de uno de los principales aliados en proyectos de vivienda y con el acompañamiento de **Portafolio Verde**, se realizó en el año 2023 un proceso de mentorías especializadas para identificar los temas que tienen mayor relevancia en la Institución en cuanto al impacto generado, detectados en la evaluación de línea base.

Dimos cierre a las brechas identificadas a partir del acompañamiento y asesoramiento de un experto, mediante 4 fases: Evaluación inicial, mentorías estratégicas a la medida, sesiones plenarias virtuales, evaluación final y balance del proceso.

Se eligió el tema de Gestión integral del riesgo en organizaciones sociales para las mentorías personalizadas, buscando fortalecer los procesos organizacionales que apunten a mejorar la calidad de nuestro servicio y el impacto en las familias.

LOGROS ALCANZADOS

1. Identificación de riesgos financieros y operativos
2. Matriz de evolución de riesgos
3. Matriz de indicadores
4. Mapa de riesgos

PERFIL USUARIOS 2024

Mujer entre 45 y 55 años

Estado civil casadas con tipología familiar nuclear

Estrato socio económico 2, con promedio de tres integrantes por hogar.

Actividad laboral formal, contrato indefinido

Estudios académicos Básicos

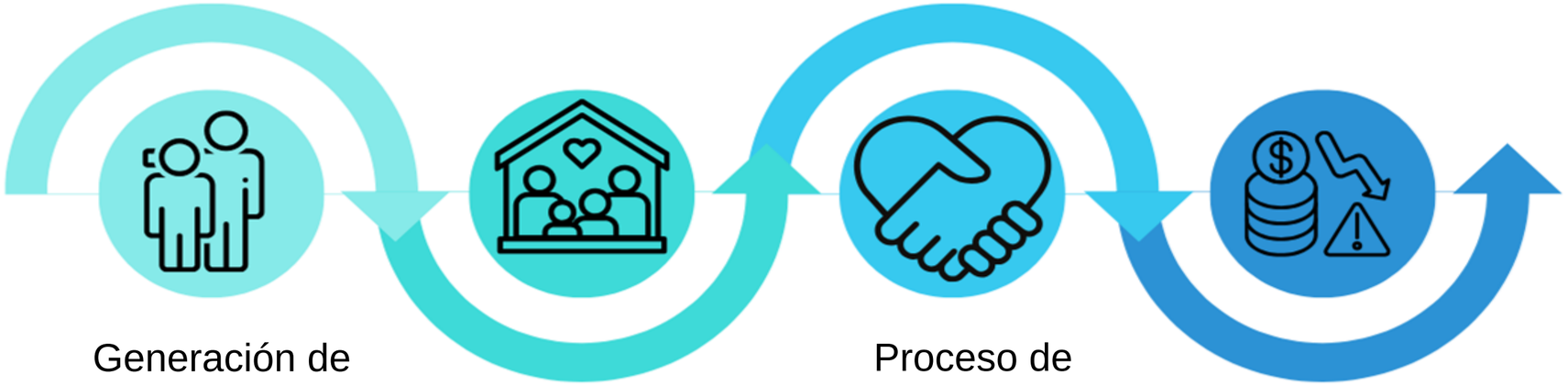
Habitantes de los municipios de Medellín en barrios como: Manrique, Robledo y Buenos Aires, en zona urbana y con título legal del dominio del inmueble

INSOVIVIENDA A UN CLIC

Desde Insovivienda estamos en una etapa constante de evolución, adoptando nuevas herramientas y tecnologías para mejorar la efectividad de nuestros procesos.

Este avance nos permite optimizar recursos, incrementar la productividad y ofrecer soluciones más innovadoras y eficientes. Al integrar estas tecnologías, no solo mejoramos nuestra capacidad operativa, sino que también nos estamos preparados para enfrentar los desafíos de la IA con mayor agilidad y precisión en cara a los procesos y las familias.

Nuestros avances son:



Generación de extractos de proyectos desde SI-Visión y Carga masiva de pagos en SI-Visión

Migración del servidor a la Nube

Proceso de automatización de pagos mediante Power BI

Implementación de perfil de usuario mediante Power BI

RELACIONES DE VALOR QUE NOS PERMITEN SUMAR CAPACIDADES

Gracias a estas alianzas en el año 2023 y 2024 desarrollamos y fortalecimos capacidades para ofrecer un **acompañamiento integral** a las familias; brindando herramientas educativas en temas de vivienda, fortaleciendo nuestro programa de formación y contribuyendo a la disminución del déficit cualitativo y cuantitativo de vivienda en el Área Metropolitana del Valle de Aburra y Oriente cercano.

Fundación La Aguja

Fundación Fraternidad Medellín

Fundación ACIC – Acciones con Ingeniería Colombiana

Corporación Dulazar

Sociedad de San Vicente de Paúl de Medellín

JDB

Organización VID – Obras de la Congregación Mariana

Haceb

Comfenalco Antioquia

Fortunitas – Las galletas que hablan

Fomentamos

Alcaldía de Medellín – Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación

Tierra Grata & Co.

Fundación El Condor

Pacto Global Red Colombia

Federación Antioqueña de ONG

Sistema de Acreditación – Fortalecimiento de la autonomía y la oferta de valor para las OSC

INSOVIVIENDA
Institución Social de Ayuda para Vivienda
“Construyendo Calidad de Vida”